

na cidade

Cinema Odeon vai ser transformado em habitação de luxo

O projeto arquitetónico será de Samuel Torres de Carvalho e as obras começam dentro de algumas semanas, em junho de 2018. A remodelação deverá estar concluída em 2020.



23/04/2018 às 14:17



Vai ficar assim quando estiver terminado.



texto
Ana Gordo

Desde os anos 90 que uma salas mais emblemáticas do País, o Cinema Odéon, estava ao abandono. Muito se especulou acerca do que iria existir no futuro, e inclusive **chegou** a falar-se na possibilidade de vir a ser transformado num centro comercial ou até numa loja. No entanto, parece que afinal a mítica sala de cinema da capital, onde até Salazar teve um camarote privado, vai ser transformada num complexo de apartamentos de luxo.

O edifício na Rua dos Condes, comprado em 2016 pela imobiliária Odeon Properties, **vai ter 8 apartamentos de luxo com tipologias de T1 a T3, em que o mais pequeno terá aproximadamente 112 metros quadrados**, tal como se pode ler no **site** da imobiliária.

Além disto, vai existir um restaurante no piso térreo com 575 metros quadrados, cuja entrada ficará na esquina entre a Rua dos Condes e a Rua das Portas de Santo Antão. Esta zona do antigo cinema vai manter o grande arco com 24 metros de altura e os seus pilares originais.

Segundo **escreve** o “Observador”, o projeto da Odeon Properties já foi aprovado tanto pela Câmara de Lisboa como pela Direção-Geral do Património. O projeto arquitetónico será entregue ao arquiteto Samuel Torres de Carvalho, conhecido pelos hotéis Memmo em **Alfama** e no **Príncipe Real**.

Tal como explica à mesma publicação Julien Dufour, um dos sócios fundadores da Odeon Properties, as **obras devem começar já em junho e deverá estar tudo pronto até meados de 2020**.

“Sei que os lisboetas têm uma grande devoção pelo Odeon, muitos lembram-se de terem lá ido ver cinema com os pais ou avós, toda a gente tem uma preocupação especial quanto ao futuro do edifício e podemos garantir que o coração do Odeon vai permanecer, a beleza da construção original é para manter”, explica Julien.

O projeto de arquitetura foi aprovado pela Direção-Geral do Património Cultural (DGPC) em janeiro de 2018, e deverão ser mantidas grande parte das estruturas originais em Art Decó do edifício construído em 1927.

Ainda não se sabe quanto custará cada um destes oito apartamentos, nem qual será o restaurante que vai ocupar o piso térreo.

Recorde que, depois do 25 de Abril, o cinema começou a perder cada vez mais a sua força, assim como aconteceu ao Capitólio ou o Olympia, e fechou definitivamente na década de 90. Recorde o artigo da NiT sobre o Cinema Odéon, que esteve **abandonado** durante mais de 20 anos.

Carregue nas setas para ver como vai ficar o espaço assim que estiver construído.

tags: **cinema odéon**, **DGPC**, **habitação de luxo**, **lisboa**, **obras**